

Утверждаю
Заместитель генерального директора
по общим вопросам и реализации услуг
АО "Пензенская горэлектросеть"

Р.А.Чамбуткин

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 25.02.2025 № 10314-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 21.02.2024 № 98/ОП

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

58. Пензенская область

Наименование субъекта Российской Федерации

Пензенская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Реконструкция трансформаторных подстанций
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

Реконструкция ТП-973
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание шифр проекта: 55-04-24
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен I квартал 2025 года

Сметная стоимость	1 721,69 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0,00 тыс.руб.
монтажных работ	152,15 тыс.руб.
оборудования	1 242,20 тыс.руб.
прочих затрат	40,39 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	49,06 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	8,78 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	138,84 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	23,73 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНм08-01-062-02	Демонтаж Трансформатор силовой, автотрансформатор или масляный реактор, масса: до 3 т (400 кВА)	шт	2	1	2					
	571/пр_2022_п.84_т.3_стр.1_	Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7;									
	стб.3 МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7										
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			38,64					12 280,56
	1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	27,6	0,7	38,64			317,82		12 280,56
	2 ЭМ										10 924,51
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			9,772					3 615,89
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	3,34	0,7	4,676			1 653,98		7 734,01
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	3,34	0,7	4,676			426,92		1 996,28
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	3,64	0,7	5,096	477,92	1,31	626,08		3 190,50
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	3,64	0,7	5,096			317,82		1 619,61
	4 М										0,00
	01.7.15.10-0053 Скобы металлические		кг	10,5	0	0	176,20	1,45	255,49		0,00
	25.1.01.04-0012 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог узкой колеи, тип II, длина 1200 мм		шт	15	0	0	705,50	1,13	797,22		0,00
	Итого прямые затраты										26 820,96
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				0,7	245,61
		ФОТ									15 896,45
	Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					15 419,56
	Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					8 107,19
	Всего по позиции									25 296,66	50 593,32
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :											
	Всего прямые затраты (справочно)										27 066,57
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										12 280,56
	Эксплуатация машин										10 924,51
	Оплата труда машинистов (Отм)										3 615,89
	Материалы										245,61
	Монтажные работы										50 593,32
	в том числе:										
	оплата труда										12 280,56
	эксплуатация машин и механизмов										10 924,51
	оплата труда машинистов (Отм)										3 615,89
	материалы										245,61
	накладные расходы										15 419,56
	сметная прибыль										8 107,19
	Всего ФОТ (справочно)										15 896,45
	Всего накладные расходы (справочно)										15 419,56
	Всего сметная прибыль (справочно)										8 107,19
	Всего по разделу 1 Демонтажные работы										50 593,32
	справочно:										
	Затраты труда рабочих					38,64					
	Затраты труда машинистов					9,772					
Раздел 2. Монтажные работы											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ГЭСНм08-01-062-02	Трансформатор силовой, автотрансформатор или масляный реактор, масса: до 3 т (630 кВА)	шт	2	1	2					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			55,2					17 543,66
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	27,6		55,2			317,82		17 543,66
		2 ЭМ									15 606,45
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			13,96					5 165,56
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	3,34		6,68			1 653,98		11 048,59
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	3,34		6,68			426,92		2 851,83
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,64		7,28	477,92	1,31	626,08		4 557,86
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,64		7,28			317,82		2 313,73
		4 М									29 281,89
		01.7.15.10-0053 Скобы металлические	кг	10,5		21	176,20	1,45	255,49		5 365,29
		25.1.01.04-0012 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог узкой колеи, тип II, длина 1200 мм	шт	15		30	705,50	1,13	797,22		23 916,60
		Итого прямые затраты									67 597,56
2.1	421/np_2020_н.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					350,87
		ФОТ									22 709,22
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					22 027,94
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					11 581,70
		Всего по позиции							50 779,04		101 558,07
3	ГЭСНп01-02-003-01	Трансформатор силовой трехфазный масляный трехобмоточный напряжением: до 11 кВ, мощностью до 1,6 МВА	шт	2	1	2					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			45					19 233,00
		3-100-02 Техник II категории	чел.-ч	9		18			303,59		5 464,62
		3-200-01 Инженер I категории	чел.-ч	13,5		27			509,94		13 768,38
		Итого прямые затраты									19 233,00
		ФОТ									19 233,00
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					14 232,42
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					6 923,88
		Всего по позиции							20 194,65		40 389,30
Итого по разделу 2 Монтажные работы :											
		Всего прямые затраты (справочно)									87 181,43
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									36 776,66
		Эксплуатация машин									15 606,45
		Оплата труда машинистов (Отм)									5 165,56
		Материалы									29 632,76
		Монтажные работы									101 558,07
		в том числе:									
		оплата труда									17 543,66
		эксплуатация машин и механизмов									15 606,45
		оплата труда машинистов (Отм)									5 165,56
		материалы									29 632,76
		накладные расходы									22 027,94
		сметная прибыль									11 581,70
		Прочие затраты									40 389,30
		Пусконаладочные работы									40 389,30
		в том числе:									
		оплата труда									19 233,00
		накладные расходы									14 232,42

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		сметная прибыль									6 923,88
		Всего ФОТ (справочно)									41 942,22
		Всего накладные расходы (справочно)									36 260,36
		Всего сметная прибыль (справочно)									18 505,58
		Всего по разделу 2 Монтажные работы									141 947,37
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				100,2					
		Затраты труда машинистов				13,96					
		ПНР "вхолостую"									32 311,44
		в том числе:									
421/пр_2020_прил.8_п.1_гр.6		Электротехнические устройства									32 311,44
		ПНР "под нагрузкой"									8 077,86
		в том числе:									
421/пр_2020_прил.8_п.1_гр.7		Электротехнические устройства									8 077,86
Раздел 3. Материалы											
4	прайс-лист	Трансформаторы масляные, силовые: ТМ, ТМГ 630/10/0,4 кВ	шт	2	1	2			621 100,00		1 242 200,00
О		Цена=745320/1,2									
		Всего по позиции									1 242 200,00
		Итого по разделу 3 Материалы :									1 242 200,00
		Оборудование									1 242 200,00
		Инженерное оборудование									1 242 200,00
		Всего по разделу 3 Материалы									1 242 200,00
		Итого по смете:									114 248,00
		Всего прямые затраты (справочно)									
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									49 057,22
		Эксплуатация машин									26 530,96
		Оплата труда машинистов (Отм)									8 781,45
		Материалы									29 878,37
		Монтажные работы									152 151,39
		в том числе:									
		оплата труда									29 824,22
		эксплуатация машин и механизмов									26 530,96
		оплата труда машинистов (Отм)									8 781,45
		материалы									29 878,37
		накладные расходы									37 447,50
		сметная прибыль									19 688,89
		Оборудование									1 242 200,00
		Инженерное оборудование									1 242 200,00
		Прочие затраты									40 389,30
		Пусконаладочные работы									40 389,30
		в том числе:									
		оплата труда									19 233,00
		накладные расходы									14 232,42
		сметная прибыль									6 923,88
		Всего									1 434 740,69
		Всего ФОТ (справочно)									57 838,67
		Всего накладные расходы (справочно)									51 679,92
		Всего сметная прибыль (справочно)									26 612,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НДС 20%									286 948,14
		ВСЕГО по смете									1 721 688,83
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				138,84					
		Затраты труда машинистов				23,732					
		ПНР "вхолостую"									32 311,44
		в том числе:									
421/пр_2020_прил.8_п.1_гр.6		Электротехнические устройства									32 311,44
		ПНР "под нагрузкой"									8 077,86
		в том числе:									
421/пр_2020_прил.8_п.1_гр.7		Электротехнические устройства									8 077,86

Составил: Ведущий инженер-сметчик

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

(Мельникова Е.В.)

Результаты расчетов объемов финансовых потребностей для строительства объектов электроэнергетики, выполненных с применением укрупненных нормативов цен типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в соответствии с Приказом Минэнерго России от 26.02.24 г. №131

Наименование стройки: Реконструкция ТП-973

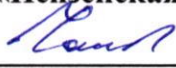
Объемы строительства: 1 Замена двух трансформаторов ТМТ 400/10 на ТМТ 630/10

2024г.	Индекс-дефляторы (Письмо Минэкономразвития РФ от 30.09.2024г.)	1,074
2025г.		1,061

Год реализации объекта: 2025

Наименование и реквизиты документа, согласно которому сформированы технические характеристики (параметры)		Технические характеристики (параметры)					Объем финансовых потребностей на реализацию				
№ п/п	Наименование УНЦ	Напряжение, кВ	Технические характеристики	Количество	Единицы измерения	Номер расценки	Укрупненный норматив цен, тыс. рублей (без НДС)	регион. коэф.	Величина затрат в базисном уровне цен 2023 года, тыс. рублей (без НДС)	Величина затрат в текущем уровне цен года реализации объекта, тыс. рублей	1
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	УНЦ ячейки трансформатора 6-35 кВ	10	Трансформатор 630 кВА	2	ячейка	ТС-17-1	1 058,83	1,10	2 329,426	2 654,414	
	Итого объем финансовых потребностей, тыс. рублей (без НДС)									2 654,414	
	НДС -20 %, тыс. рублей									530,883	
	Итого объем финансовых потребностей (с НДС)									3 185,297	

Безущий инженер-сметчик
Е.В. Мельникова
Заместитель генерального директора по общим вопросам и реализации услуг
Р.А. Чамбуткин

Утверждаю
Заместитель генерального директора
по общим вопросам и реализации услуг
АО «Пензенская горэлектросеть»
 Р.А.Чамбуткин

СМЕТА
на проектные работы

Наименование предприятия, здания, сооружения; стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ	Разработка рабочей документации Реконструкция ТП-973
Наименование проектной (изыскательской) организации	АО «Пензенская горэлектросеть»
Наименование организации Заказчика, основание № письма, задания, распоряжения	

№ пп	Характеристика проектируемого объекта или вида работ	Обоснование стоимости Сборник базовых цен на проектные (изыскательские) работы	Расчет стоимости	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
		ГСН «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве « Коммунальные инженерные сети и сооружения» СБЦП 81-2001-07		
		Приказ Министерства регионального развития РФ от 24 мая 2012 г. №213		
1.	Силовой трансформатор-2шт (ТМГ-630 кВА)	Таблица 37 п.12-11,22 тыс.руб	11,22*1000*2*0,5*0,35*1,4	5 497,80
		Стадия РД-50%		
		Глава 2.8.7 п.2.8.7.1 К=0,35 ячейки заводского		
		Метод.указания глава 3 п.3.4 К=1,4 реконструкция		
	Итого в ценах 2001 г.			5 497,80
	Итого в текущих ценах	Письмо Минстроя России № 5170-ИФ/09 от 01.02.2025 г. К=6,39		35 130,94
	НДС 20%			7 026,19
	Итого в ценах 2025г.			42 157,13

Составил Ведущий инженер-сметчик

 Е.В.Мельникова